DIGITALDESIGN **BIMx**

ARCHITECTURE | BIM | VISUALIZATION



Opdrachtgever : Amado Zorg

Almere Zorg Complex

Tekenaar: IV Datum: 12-05-2022

DIGITALDESIGN **BIMx**

ARCHITECTURE | BIM | VISUALIZATION

BBL UITGANGSPUNTEN

Gebruiksfunctie
Het zorgpaviljoen wordt aangemerkt als een gezondheidszorgfunctie conform het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).
De ruimten zijn bestemd voor verzorging, behandeling en ondersteuning van gebruikers.

Ventilatie
De ventilatievoorzieningen voldoen aan de eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.
De ventilatie voorziet in de toevoer van verse buitenlucht en afvoer van binnenlucht zodat een gezond binnenklimaat wordt gewaarborgd.
Voor verblijfsgebieden, verblijfsruimten, sanitaire ruimten en overige gebruiksruimten worden de ventilatiecapaciteiten bepaald overeenkomstig Bbl artikel 4.122.

Daglicht
Alle verblijfsgebieden en verblijfsruimten beschikken over een toereikende daglichttoetreding overeenkomstig de eisen voor nieuwbouw uit het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Toegankelijkheid
Het gebouw is toegankelijk voor personen met een functiebeperking. De entrees, verkeersruimten, gebruiksruimten en sanitaire voorzieningen zijn bereikbaar en bruikbaar overeenkomstig de toegankelijkheidseisen van het Bbl.

MIVA-Toilet
Het gebouw beschikt over een rolstoeltoegankelijke sanitaire ruimte. Het MIVA-toilet is bereikbaar vanaf de hoofdverkeersroute en biedt voldoende gebruiksruimte voor rolstoelgebruikers.

Brandcompartimentering
Het gebouw is ingedeeld in brandcompartimenten en subbrandcompartimenten overeenkomstig de brandveiligheidseisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.
Doorvoeringen en scheidingsconstructies behouden de vereiste brandwerendheid.

Vluchten bij brand
Het gebouw beschikt over voldoende en veilig bruikbare vluchtroutes.
De vluchtroutes voeren gebruikers binnen de toegestane afstanden naar
een veilige plaats buiten het brandcompartiment conform de uitgangspunten
van het Bbl voor nieuwbouw.

Extra Beschermde Vluchtroute
Indien vereist op basis van gebruiksfunctie en gebouwindeling worden extra beschermde vluchtroutes uitgevoerd overeenkomstig de brandveiligheidseisen van het Bbl.

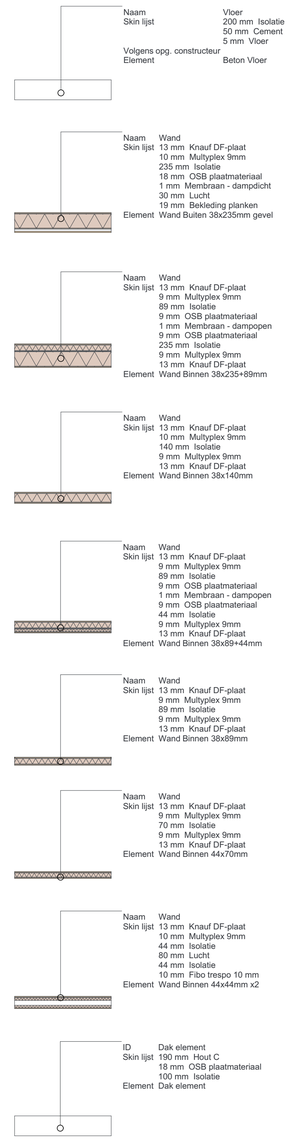
Brandmeld- en Ontruimingsinstallatie
Voor zover vereist wordt het gebouw voorzien van een brandmeldinstallatie
en ontruimingsalarminstallatie conform de geldende brandveiligheidseisen
voor gezondheidszorgfuncties.

Noodverlichting en Vluchtrouteaanduiding
De vluchtroutes zijn voorzien van noodverlichting en vluchtrouteaanduiding
zodat gebruikers het gebouw veilig kunnen verlaten bij uitval van de reguliere elektriciteitsvoorziening.

Energieprestatie
Het gebouw voldoet aan de geldende eisen voor energieprestatie en thermische
schil zoals voorgeschreven voor nieuwbouw onder het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Gemeenschappelijke Ruimten
Gemeenschappelijke verblijfsruimten en kantinevoorzieningen voldoen
aan de eisen ten aanzien van ventilatie, daglicht, brandveiligheid,
toegankelijkheid en veilig vluchten zoals opgenomen in het Besluit bouwwerken leefomgeving.





Begane Grond (schaal 1:100)

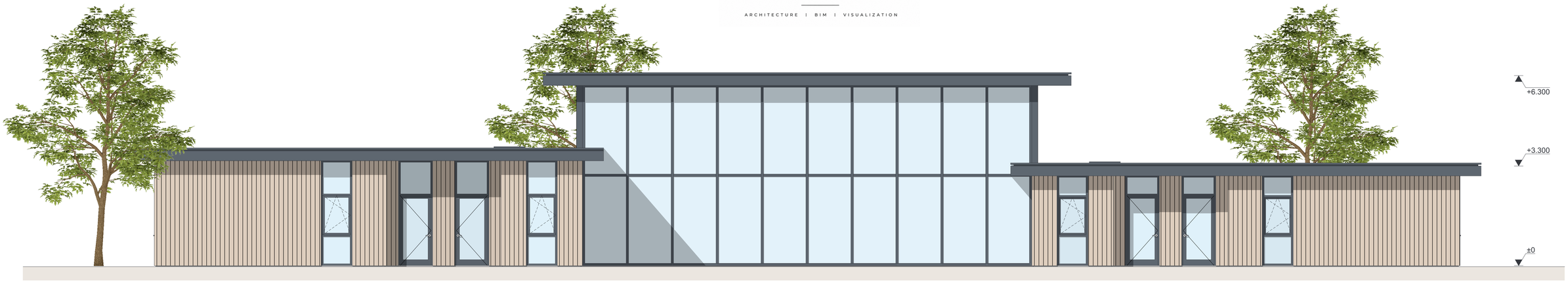
Opdrachtgever : Amado Zorg

Almere Zorg Complex

Tekenaar: IV Datum: 12-05-2022

DIGITALDESIGN **BIMx**

ARCHITECTURE | BIM | VISUALIZATION



Voorgevel (schaal 1:150)



Zijegevel (schaal 1:150)



Achtergevel (schaal 1:150)

Opdrachtgever : Amado Zorg

Almere Zorg Complex

Tekenaar: IV Datum: 12-05-2022